

18/37354

## Møde mellem Sønderborg Kommune og bestyrelsen for Lysabild-Skovby Landvindingslag

### Drøftelse af overtaksationskommissionens kendelse og det videre forløb

#### Referat

---

**Dato:** 20. august 2019

**Sted:** Gæstekantinen, Rådhusannekset

#### Deltagere:

Fra Lysabild-Skovby Landvindingslag: Svend Michelsen  
Helge Duus  
Henning Jepsen  
Eigil Lauridsen  
Aage Petersen

Fra Sønderborg Kommune: Heine F. Møller  
Hans Erik Jensen

Afbud fra: Henrik Høeg Fangel

---

Mødet indledtes med en generel drøftelse af sagens forløb, snitfladerne mellem Lysabild-Skovby Landvindingslag og Sønderborg Kommune samt kompetencen til at ansøge og underskrive projektets dokumenter.

Heine F. Møller, HFM, gennemgik Overtaksationskommissionens afgørelse. Det er værd at hæfte sig ved følgende hovedpunkter i Overtaksationskommissionens kendelse:

1. Projektet vurderes at være egnet til at løse oversvømmelsesproblemerne
2. Projektet er en helhed og den gennemførte omlægning af L69 gør ikke, at det resterende projekt ikke skal gennemføres
3. Projektet skal betragtes som en reguleringssag og udgifterne skal fordeles efter nytteprincippet
4. Nyttens grundlæggende godt fastsættes ud fra TWI-modellen
5. Det er i orden at anvende relativt få nytte-kategorier
6. Man har nytte – også selvom det sommerhus man ejer ikke er oversvømmelsestruet
7. TWI-modellen kan ikke stå alene. Den skal suppleres med individuelle momenter knyttet til den enkelte ejendom
8. Progressionen mellem kategorier på en faktor 2<sup>1/2</sup> er for lille. Der skal være større forskel mellem den betaling, der betales af dem med lille nytte, og dem, der har større nytte.

---

Som det ses af pkt. 8 har vi ikke modtaget præcise instrukser om, hvor stor progressionen skal være. Den skal dog være mindre end 20, som Seges havde foreslået.

Hans Erik Jensen, HEJ, viste nogle regneeksempler på, hvordan en partsfordelingsmodel kan se ud, hvis man forudsætter en progression på 10 og en samlet projektudgift på 8 mio. kr. I det ene regneeksempel er udgiften beregnet til omkring 3.400 kr/hus for de laveste parter og omkring 34.000 kr/hus for de dyreste parter.

Det er HEJ's vurdering, at en løsning på oversvømmelsesproblemerne i Skovmose tidligst vil være gennemført i 2023, da vi må forvente, at alle kendte klagemuligheder vil blive taget i brug.

Bestyrelsen for Lysabild-Skovby Landvindingslag fandt spredningen for stor og udgiften til de dyreste parter for høj. Bestyrelsen fandt i øvrigt den seneste partsfordeling for uigennemskuelig og ikke retvisende. Bestyrelsen fandt desuden, at med den skitserede tidshorisont kan vi godt tillade os en tænkepause og overveje andre muligheder.

Det videre forløb blev drøftet, herunder en etapevis opdeling af projektet. Det virker dog ikke hensigtsmæssigt, da projektet er en helhed.

Bestyrelsen fandt det afslutningsvis ikke muligt at løse problemerne inden for vandløbslovens rammer. Bestyrelsen anmodede Sønderborg Kommune om støtte til et initiativ, som forsøger at finde en landspolitisk løsning, der kan hjælpe såvel Skovmose som andre tilsvarende projekter. Er der mulighed for at ændre vandløbsloven eller kan denne type projekter omfattes af anden lovgivning, som gør processen nemmere og giver andre muligheder for at finde en partsfordeling for projektet. Kan man forestille sig, at Skovmose-projektet og andre lignende projekter kan håndteres i en slags klimalovgivning?

Det blev aftalt, at HFM foretager en intern sondering om Sønderborg Kommune vil deltage i et sådant initiativ.