

Lysabild-Skovby Landvindingslag

Ordinær generalforsamling i Lysabild-Skovby Landvindingslag

Referat

Dato:	17. september 2020
Sted:	Skovby Kro, Kegnæsvej 37, 6470 Sydals
Deltagere:	
Fra Lysabild-Skovby Landvindingslag:	Svend Michelsen Helge Duus Hans Laue Henning Jepsen Eigil Lauridsen Aage Petersen
Fra Sønderborg Kommune:	Lisbeth Møller Jensen Hans Erik Jensen
Stemmeberettigede landbrugsinteressenter:	7
Stemmeberettigede sommerhusinteressenter:	19
Antal stemmeberettigede, i alt:	26

Det skønnes, at ca. 26 personer deltog i generalforsamlingen.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Regnskab for 2019
4. Indkomne forslag
5. Budget 2021
6. Valg på generalforsamlingen
 - a. 1. landmand for 3 år
 - b. 3 stedfortrædere

Orientering om udpegning af

 - c. 1 sommerhusejer for 3 år (sker via H&G)
 - d. 3 stedfortrædere (sker via H&G)
7. Valg af revisor
8. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Formand Svend Michelsen bød velkommen til årets generalforsamling. Svend Michelsen foreslog Povl Thue Kristensen til dirigent. Povl Thue Kristensen blev valgt til dirigent.

Dirigenten takkede for valget og gennemgik generalforsamlingens lovlighed og beslutningsdygtighed.

Dirigenten bemærkede, at corona-lovgivningen har været til hindring for at afholde generalforsamling i henhold til vedtægterne, dvs. i begyndelse af året. Lovgivningen beskriver, at en generalforsamlingen skal afholdes rimeligt snart efter at forholdene tillader det. Dirigenten fandt, at tidspunktet for generalforsamlingen var inden for rammerne. Generalforsamlingen skal iht. vedtægterne indvarsles med 2 – 4 ugers varsel. Generalforsamlingen er annonceret d. 26. august 2020 i avisen og samtidigt hermed offentliggjort på lagets hjemmeside.

Dirigenten erklærede på den baggrund generalforsamlingen for lovlig indvarslet og beslutningsdygtig.

Som stemmetællere blev valgt afdelingsleder Lisbeth Møller Jensen fra Sønderborg Kommune og revisor Arne Sehested.

Dirigenten gennemgik dagsordenen. Der er til dagsordenspunktet ”Indkomne forslag” modtaget flere forslag. Forslag, der vedrører vedtægtsændringer, vil blive behandlet først.

2. Bestyrelsens beretning

Dirigenten bad formand Svend Michelsen om at fremlægge bestyrelsens beretning.

Svend Michelsen indledte beretningen med at bemærke, at beretningen er lavet allerede i marts inden vi måtte udsætte generalforsamlingen pga. corona.

Formanden forklarede om arbejdet med dige- og kystsikring. Dæmningen er slået 2 gange af hhv. Sønderborg Kommune og Otto Chrestensen. Entreprenøren har i forbindelse med slåningen mødt heste i grøften ved flere lejligheder. Det skyldes dårlig hegning. Dette medfører en alvorlig risiko for både heste og mennesker. Hybenroserne på forlandet er slået. De er et stort problem, men Ly-sabild-Skovby Landvindingslag gør hvad de kan.

Der har ingen skader af betydning været på kystsikringen i 2019, blot lidt slitage. Søren Perregård ordner almindelig vedligeholdelse. Laget har været forskånet for større østenstorme den seneste tid.

Grøfte og kanaler er igen i år slået og rensat af Otto Chrestensen, som gør det fint. Der har ikke været noget ekstraarbejde. Sporet langs G-kanalen er blevet slået et par gange. Lodsejerne langs kanalen holder også deres arealer pænt. Overdækning og rist ved udløbet af Landkanalen har været revet af og blev formentligt også stjålet. Der er kommet ny rist og overdækning.

Pumpestation har været serviceret af Lykkegård i januar 2020. Alt er fint. Smøreapparatet til den store pumpe har været defekt, men er nu repareret.

Pumpestationen har kørt jævnt hele foråret, så det våde forår har ikke givet problemer. Selvom foråret har været vådt, tog det lang tid inden der kom vand i vandhullerne. Pumperne kunne sagtens

klare det, fordi nedbøren kom så jævnt. Pumperne skal køre med jævne mellemrum for at holde udløbet frit. De seneste somre har der næsten været for lidt vand til at opretholde en regelmæssig drift.

Vejen til Pøl har fået en reparation. Der har kørt en hestemand i en blå lastbil og lavet huller i vejen. Han er nu flyttet til Blåvand. Der skal nok ryddes op efter ham. Hestefold og gl. lastbil er dog fjernet.

Vand, vand, vand. Vi har været heldige med, at regnen først kom, da der var meget tørt. Den kom også ganske jævnt. Der er desuden kommet mindre vand på Sydals end andre steder. Også lavvande, så Landkanalen har kunnet trække. Så vi er sluppet billigere end mange andre steder.

Der har været stille om Birkepøl-projektet. Der er mange ting uafklaret. Omkostningerne er helt ude på overdrevet i forhold til nytte. Det vand, der løber ud af Landkanalen skal have afvandingsparter. Pumperne kan komme til at mangle vand om sommeren, så det kan blive vanskeligt at friholde udløbet. Store arealer vil blive vandlidende.

Vandløbssagen startede i 2011 og nu har vi 2020. Det har været en sag med mange klager. Fordeling af udgifter er et stort problem. Den føles uretfærdig. Nogle grunde med høj takst har aldrig haft vand – og omvendt. Lige nu er sagen sat på stand-by. De mange kommissioner gør det bare endnu sværere. Laget venter nu på et udspil fra borgmesteren. Lovgivningen gør det håbløst.

I forbindelse med en kommissionsbehandling af sagen fik bestyrelsen en ubehagelig oplevelse. Bestyrelsen blev truet med stævning, hvis sagen ikke stoppes. Senere modtog Svend Michelsen en personlig stævning med påstand om, at han egenhændigt har søgt Sønderborg Kommune om et vandløbsprojekt til ca. 7 mio. kr. Det var en meget ubehagelig oplevelse. Stævningen blev d. 5/10 2019 trukket tilbage, da sagen skiftede status fra småsag til en sag for Civilretten. Men denne slags oplevelser fremmer ikke lysten til at påtage sig bestyrelsesarbejde.

Formanden afrundede beretningen med at takke for godt samarbejde i bestyrelsen og med Sønderborg Kommunes repræsentanter.

Dirigenten takkede for beretningen og gav ordet frit.

Evald Mølgaard, Lærkemose 116, stillede et spørgsmål til, hvem der startede vandløbssagen.

Henning Jepsen svarede, at ved den store oversvømmelse i 2011 fik kommunen så mange henvendelser fra private folk, at den måtte agere. Kommunen spurgte det daværende Refogs om de ville være med til at arbejde med en vandløbssag.

Hans Erik Jensen oplyste, at Sønderborg Forsyning, Sonfor, kort efter den store oversvømmelse i 2011 indkaldte til et møde hos dem. På mødet var der enighed om, at problemet ikke kan løses af Sonfor, da de kun har spildevandsledninger i området. Den rigtige måde er at rejse en vandløbssag.

Bjarne Marcussen har set mange papirer og mener, at kommunen har lavet et forslag om at starte en vandløbssag.

Egil Lauridsen supplerede, at der i 2011 var nogen, der fik toiletvand op i ristene. Henning og Egil var til møde med Sonfor. Der blev på et tidspunkt fremlagt 3 forslag – lille, mellem og stor. Sønderborg Kommune krævede en adskillelse mellem myndighed og projektejer.

Bent Petersen, Fyrremose 108b fremhævede, at grundejerforeningerne er ikke blevet spurgt. Henning Jepsen bemærkede, at der på generalforsamlingerne vælges en bestyrelse, der har til opgave at varetage interesserne.

Evald Mølgaard ønskede ført til referat, at Sønderborg Kommune ikke har afgivet et konkret svar.

Bestyrelsens beretning blev herefter taget til efterretning.

3. Regnskab for 2019

Arne Sehested udleverede og gennemgik regnskabet for 2019.

Bjarne Marcussen stillede spørgsmålstegn ved den stigende egenkapital. Hvor mange penge skal der stå+ Skal vi sætte priserne ned?

Sven Michelsen svarede, at selvom pumperne har kørt upåklageligt indtil nu, skal man - pumpernes alder taget i betragtning - have en mio. i kassen til nye pumper. Hvis sommerhusejerne mener det, kan taksterne til diget sættes ned, men der skal være nogle penge, hvis der skal gøres noget alvorlig på sigt.

Eigil Lauridsen henviste til Orbicon, der for nogle år siden sagde, at der bør være 1 mio. i hver kasse.

Lise Lauritzen fandt, at det er fint, der står 1 mio. i hver kasse. Når man ser rundt omkring kan man se, der skal bruges mange penge.

Regnskabet blev herefter godkendt med alle stemmer.

4. Indkomne forslag.

Dirigenten oplyste, at der er indkommet et forslag fra Jan Marcussen om adskillelse af pumpe- og digelag. Da Jan Marcussen var forhindret til generalforsamlingen, ønskede Bjarne Marcussen at opretholde forslaget, som han begrundede. Medlemsskaren mellem de to foreninger er forskellig og der bør sker en adskillelse.

Eigil Lauridsen svarede, at forslaget fejler ikke noget, men man skal være opmærksom på, at dige- og pumpelaget kan ikke undvære hinanden. Der bliver ikke mindre dyrt af at adskille lagene. Der bliver 2 gange ad det hele. Regnskaberne er jo adskilt. Alternativt skal man gå til dobbelt så mange møder.

Dirigenten bemærkede, at da der er tale om en vedtægtsændring, skal forslaget opnå 2/3 flertal for at blive vedtaget.

Der blev ved håndsoprækning gennemført en afstemning, hvor resultatet blev:

For forslaget: 1

Imod forslaget: Resten af de stemmeberettigede

Forslaget bortfaldt.

Dirigenten orienterede om, at der var indkommet 3 forslag fra Bjarne Marcussen om valg til bestyrelsen. Dirigenten fandt, at der i realiteten kun var tale om 1 forslag, som indeholdt nogle konsekvensrettelser i den øvrige del af vedtægten. Dirigenten spurgte forslagsstilleren om han var enig i synspunktet og om afstemningen kunne reduceres til 1 afstemning. Bjarne Marcussen kunne bifalde forslaget. Forslagets indhold var, at der på generalforsamlingen skal ske direkte valg til bestyrelsen og at der ikke skelnes mellem landbrugsinteresser og sommerhusinteresser.

Bjarne Marcussen motiverede sit forslag. Der står i bekendtgørelsen, at der skal ske direkte valg til bestyrelsen. De nuværende bestemmelser er ikke lovlige. Henning Jepsen bemærkede, at vi har været drøftelsen før. HJ argumenterede for, at de nuværende regler er fornuftige og hensigtsmæssige.

Eigil Lauridsen supplerede, at reglerne sikrer et bedre demokrati, fordi de små foreninger også er repræsenteret. Der afholdes årligt møde i Hus- og grundejerforeningernes samarbejdsudvalg, hvor repræsentanter til landvindingslaget udpeges.

Randi Jepsen fandt, at når en bestyrelse er valgt, er det naturligt, at disse bestyrelsesmedlemmer indgår i andre sammenhænge.

Bjarne Marcussen spurgte om ikke det er meningen, at vi skal overholde lovene?

Dirigenten resumerede afstemningstemaet som et dilemma mellem om vi skal overholde loven overfor et synspunkt om, at det gør vi også - på vores måde.

Bestyrelsen anbefaler, at vedtægterne ikke ændres.

Der blev ved håndsoprækning gennemført en afstemning, hvor resultatet blev:

For forslaget: 1

Neutrale: 5

Imod forslaget: Resten af de stemmeberettigede

Forslaget bortfaldt.

Dirigenten oplyste, at der rettidigt er indkommet et forslag fra Helge Petersen om, at vedligeholdelsen af den nye grøft ved Birkemose 1 overtages af Lysabild-Skovby Landvindingslag.

Helge Petersen begrundede forslaget. Birkemose 1 har lavet et delprojekt, der er en del af det overordnede projekt og det har været gennem høring. Grøften har været der før – dette kunne tydeligt ses. Der var et ø30 cm rør under vejen – lukket med kampesten. Ældre beboere kan huske, at grøften har været ført frem til Egemose. Det står uklart, hvorfor den er lukket.

Bjarne Marcussen – der findes mange vandløb i Skovmose. Hvad med alle de andre rør? Skal Landvindingslaget og rense alle de andre grøfter? LSL skal vel ikke vedligeholde alle grøfter? Hvad med grøften ved Fyrremose, f.eks?

Sten Krogh – Lærkemose 51. Forslaget har været drøftet i Grundejerforeningen Skovmose. De kan ikke gå ind for forslaget. Grundejerforeningen lagde jord til projektet forudsat at Birkemose selv anlægger grøften og vedligeholder den. LSL's overtagelse af vedligeholdelsen vil blive betragtet som kontraktbrud.

Henning Jepsen supplerede, at Grundejerforeningen Skovmose synes projektet er fint, men ønsker en rørlægning af den vestlige strækning af hensyn til vedligeholdelsen af det grønne område. Når

vandløbssagen er færdig skal anlægget indgå i lagets vedligeholdelse, men ikke før. ”For tiden nej, men senere ”ja””.

Steen Krogh: Der kan komme andre grøfter, som vi skal betale. Det vil vi ikke nu.

Svend Michelsen har ikke kunnet finde kort med grøften, men der er måske noget på Lokalhistorisk i Lysabild.

Helge Petersen bemærkede, at grøften med sikkerhed har været der. Hvorfor er der ellers et rør?

Lise – Egemose: Der har måske været en grøft hos os, også. Gør ikke noget. Afventer vandløbssag.

Bjarne Marcussen. Hvem tilhører grøften langs Fyrremose?

Der blev ved håndsoprækning gennemført en afstemning, hvor resultatet blev:

For forslaget: 3

Imod forslaget: 5

Neutrale: Resten

Forslaget bortfaldt.

5. Budget 2021

Arne Sehested gennemgik budget 2021.

Budgettet blev taget til efterretning.

6. Valg på generalforsamlingen

a. Valg af landmand

Svend Michelsen redegjorde for baggrunden for, at der i år skal vælges 3 medlemmer, 1 landmand for 3 år, 1 landmand for 2 år og 1 landmand for 1 år.

Foreslået og valgt blev

- Svend Michelsen for 3 år
- Hans Laue for 2 år
- Kjeld Kryhlmann Iversen for 1 år.

b. 3 stedfortrædere.

Foreslået og valgt blev

- Hans Duus, Fjelby
- Finn Hansen, Pommersgård
- Knud Hansen, Lysabild

Orientering om udpegning af sommerhusrepræsentanter

HJ orienterede om udpegningen af sommerhusrepræsentanter

- c. 1 sommerhusejer for 3 år (sket via H&G – d. 9/7-2020)
 - Aage Petersen blev udpeget for 3 år

- d. 3 stedfortrædere (sket via H&G – d. 9/7-2020)
 - Erik Juhl
 - Susanne Brinch
 - Allan Gellert

er udpeget

7. Valg af revisor

Arne Sehested blev foreslået og genvalgt.

8. Eventuelt

Bent – elskabets dør er defekt ved pumpestationen. Har Svend Michelsen fået besked herom? Nej

BM spurgte om kommunen har planer for at forlænge udløbet fra Landkanalen samt ændret dimension på den gamle L69. HEJ svarede nej.

Steen Krogh. Må de ride på diget? Svend Michelsen svarede, at man ikke må ikke ride oven på havdiget, men ridning andre steder kan være uafklaret.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen kl 20.42. Takkede for god ro og orden og gav ordet tilbage til formanden.

Svend Michelsen afsluttede generalforsamlingen med at konstatere, at der var færre folk end der plejer. Han takkede Helge, der afgår og som har holdt kommunen i ørerne i forhold til regnskabet. Der er nu valgt en ny mand.



Povl Thue Kristensen
Dirigent



Svend Michelsen
Formand



Hans Erik Jensen
Referent